

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY WZÓR**

Umowa zawarta w dniu ..... r. w Krakowie z Wykonawcą wybranym w postępowaniu o zamówienie publiczne w trybie *przetargu nieograniczonego*

pomiędzy:

**Instytutem Botaniki im. W. Szafera Polskiej Akademii Nauk**, ul. Lubicz 46, 31-512 Kraków

wpisanym do Rejestru Instytutów Naukowych pod nr RIN....., NIP....., REGON ....., zwanym w treści umowy Zamawiającym w imieniu którego działają:

Dyrektor

przy udziale

Głównego Księgowego

zwanym dalej Zamawiającym,

a firmą

.....

reprezentowaną przez

1. ....

zwaną dalej Wykonawcą,

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest: **dostawa wraz z montażem komory fitotronowej wielkogabarytowej typu „Walk-in” dedykowanej do hodowli roślin dla potrzeb Laboratorium Badań Środowiskowych Zakładu Ekologii Instytutu Botaniki im. W. Szafera PAN.**
2. Szczegółowa specyfikacja techniczna przedmiotu zamówienia, będącego przedmiotem niniejszej umowy określona jest w ofercie Wykonawcy z dnia....., która stanowi integralną część niniejszej umowy (załącznik nr 1).

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, w terminie **do .....** **Dostawa i montaż przedmiotu zamówienia:** Stacja Terenowa Zakładu Ekologii Instytutu Botaniki im. W. Szafera Polskiej Akademii Nauk w Szarowie, ul. Spokojna 144.
2. Realizacja przedmiotu umowy winna nastąpić w miejscu wskazanym w ust. 1 w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym.

§ 3

1. Strony ustalają cenę brutto za przedmiot umowy szczegółowo określony w § 1 na kwotę .....zł (słownie: .....).
2. Cena netto wynosi .....zł, stawka podatku VAT ..... %, wartość podatku VAT .....

*W przypadku podmiotów zagranicznych treść § 3 ust. 1 i 2 brzmi:*

*Strony ustalają cenę netto za przedmiot umowy szczegółowo określony w § 1 na kwotę ..... (słownie: .....). Do powyższej kwoty Zamawiający doliczy należny podatek VAT i odprowadzi go we własnym zakresie.*

3. Cena obejmuje całkowitą należność jaką Zamawiający zobowiązany jest zapłacić za przedmiot umowy, w tym dostarczenie towaru do miejsca wskazanego przez Zamawiającego. Cena obejmuje w szczególności koszty i opłaty związane z dostarczeniem przedmiotu umowy; prace instalacyjno- montażowe, opłaty za transport (w tym ubezpieczenia), załadunek, wyładunek, dokumentację niezbędną do normalnego użytkowania, konserwację i naprawy przedmiotu umowy zgodnie z kartą gwarancyjną stanowiącą integralną część niniejszej umowy (załącznik nr2).

#### § 4

1. Należność, o której mowa w § 3 ust. 1 zostanie uregulowana przez Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę po dokonaniu odbioru przedmiotu umowy potwierdzonego protokołem zdawczo – odbiorczym zawierającym klauzulę „odebrano bez zastrzeżeń”.
2. Strony uzgodniły, że zapłata należności będzie dokonana w formie przelewu na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
3. Strony postanawiają, że zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

#### § 5

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% ceny określonej w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia;
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi, gwarancji w wysokości 0,2 % ceny określonej w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
  - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% ceny określonej w § 3 ust.1;
  - d) za nieprawidłowe wykonanie umowy, za wyjątkiem nieterminowego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, w wysokości 10% ceny określonej w § 3 ust.1.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umową za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% ceny określonej w §3 ust.1, za wyjątkiem odstąpienia, o którym mowa w art. 145 oraz rozwiązania umowy, o którym mowa w art. 145a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z dn. 22 grudnia 2015 r., poz. 2164 ze zm.).
4. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Strony niniejszej umowy zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, do wysokości poniesionej szkody.

#### § 6

1. W przypadku przekroczenia terminu realizacji przedmiotu umowy o okres 1 miesiąca od daty określonej w § 2 ust. 1 – Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy naliczając kary określone w § 5 ust. 2 lit. c).
2. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy lub niewłaściwego jej wykonania Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do przestrzegania

zapisów lub/i właściwego jej wykonania w terminie 3 dni od daty doręczenia wezwania i bezskutecznym upływie tego terminu. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Ewentualne roszczenia odszkodowawcze Wykonawcy z tytułu odstąpienia od umowy rozpatrywane będą w trybie negocjacji z Zamawiającym.

#### § 7

1. Od obowiązków wynikających z niniejszej umowy Strony mogą być zwolnione tylko w przypadku zaistnienia „siły wyższej”.
2. Za przypadki siły wyższej, które uwalniają strony od wypełnienia zobowiązań umownych na czas trwania siły wyższej, uznaje się nieprzewidziane wydarzenia, które wystąpią niezależnie od woli stron i po zawarciu niniejszej umowy, a którym strona nie będzie mogła zapobiec, przy zastosowaniu należytej staranności, udaremniając całkowicie lub częściowo wypełnienie zobowiązań umownych jak np.: pożar, powódź, trzęsienie ziemi, strajk, wojna, mobilizacja, działania wojenne wroga, rekwizycja, embargo lub zarządzenia władz. Nie uznaje się za siłę wyższą braku siły roboczej, materiałów i surowców chyba, że jest to spowodowane „siłą wyższą”. O zaistnieniu okoliczności uznanych za siłę wyższą Strony są zobowiązane niezwłocznie się powiadomić.

#### § 8

1. Wykonawca udziela ..... miesięcznej gwarancji, przy czym uprawnienia z tytułu rękojmi nie zostają wyłączone. Okres gwarancji liczy się od daty podpisania bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Wykonawca oświadcza, że towar objęty przedmiotem umowy jest fabrycznie nowy i wolny od wad fizycznych i wad prawnych.
3. Wykonawca zapewni wykonanie napraw w okresie gwarancyjnym w siedzibie użytkownika.
4. Koszty eksploatacji ponosi Zamawiający.
5. Czas reakcji serwisu nie może być dłuższy niż 24 godziny z wyłączeniem dni wolnych od pracy, od momentu zgłoszenia do momentu stawienia się u Zamawiającego, czas naprawy nie dłuższy niż 7 dni od momentu zgłoszenia faksem..... lub e-mailem na adres: ....., za zwrotnym potwierdzeniem odbioru zgłoszenia na nr faksu Zamawiającego ..... lub e-mailem na adres: .....
6. W przypadku, kiedy naprawa potrwa dłużej niż 14 dni, okres gwarancji przedłuża się o czas naprawy.
7. W przypadku zmiany numeru telefonu lub e-maila, Wykonawca ma obowiązek powiadomić Zamawiającego z 5-dniowym wyprzedzeniem pod rygorem uznania zgłoszenia o awarii za dokonane prawidłowo.
8. Okres gwarancji na przedmiot umowy zostanie automatycznie wydłużony o czas, który minie od momentu zgłoszenia wady do jego wymiany.
9. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wady w terminie określonym w pkt 5 lub w przypadku braku reakcji Wykonawcy na zawiadomienie Zamawiającego o wadzie przedmiotu umowy, Zamawiający, po ponownym jednokrotnym wezwaniu do jej usunięcia, może zlecić usunięcie wady podmiotowi trzeciemu, z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji. W przypadku skorzystania z powyższego uprawnienia, Zamawiający zobowiązany jest, w formie pisemnej, do niezwłocznego powiadomienia Wykonawcy o tym fakcie. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o zakresie wykonanych prac (napraw, zmian itp.). **W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kwotę stanowiącą równowartość poniesionego przez Zamawiającego kosztu wykonania takich prac.**
10. Wykonawca zobowiązuje się do wymiany wadliwego urządzenia (zespołu) na wolny od wad po bezskutecznych dwóch naprawach gwarancyjnych.

11. Gwarancja nie wyłącza uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji udzielonych przez producentów sprzętu. Warunki Gwarancji mają pierwszeństwo przed warunkami gwarancji udzielonymi przez producentów sprzętu w zakresie, w jakim warunki Gwarancji przyznają Zamawiającemu silniejszą ochronę.

#### § 9

Zamawiający stworzy niezbędne warunki organizacyjne umożliwiające: dostęp pracownikom Wykonawcy do sprzętu i personelu Zamawiającego - w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy.

#### § 10

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Dopuszcza się możliwość zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następującym zakresie, **pod warunkiem, że zmiany wskazane niżej nie spowodują zwiększenia ceny ofertowej netto:**
  - 1) **terminu realizacji przedmiotu zamówienia**, gdy jest ona spowodowana:
    - a) następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego lub przeszkodami dającymi się przypisać Zamawiającemu,
    - b) następstwem wprowadzania zmian w obowiązujących przepisach prawnych mających wpływ na realizację przedmiotu umowy.
  - 2) **wysokości wynagrodzenia** w przypadku:
    - a) zmiany stawki podatku VAT, w odniesieniu do tej części wynagrodzenia, której zmiana dotyczy,
  - 3) **jakości lub innych parametrów towarów zaoferowanych w ofercie**, przy czym zmiana taka może być spowodowana:
    - a) niedostępnością na rynku towarów wskazanych w ofercie wynikającą z zaprzestania produkcji lub wycofaniem z rynku tych towarów,
    - b) pojawieniem się na rynku towarów nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji przedmiotu umowy,
    - c) pojawieniem się na rynku towarów o lepszych parametrach niż wskazane w ofercie.
3. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 2 jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego: opis propozycji zmian oraz ich uzasadnienie.

#### §11

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych przy realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### §12

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy kodeksu cywilnego, ustawy prawo zamówień publicznych.

#### §13

Wszelkie załączniki stanowią integralną część niniejszej umowy.

#### §14

**Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach; 1 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.**

**Wykonawca**

**Zamawiający**